

## PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2  
REGULARIZACIÓN**
                 
  **MODIFICACION**  
sin alterar estructura
                 
  **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

**URBANO**
                 
  **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>014</b>
FECHA
<b>26/08/2015</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>5283-25</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **017 DE FECHA 28/07/2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **131** de fecha **09/03/2015**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha: \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR, AMPLIACIÓN EN VIVIENDA, POR UN TOTAL DE 42,725 M2 EN 2 PISOS**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE TRES**  
 N° **3339** Sitio N° **25** Manz. **E** localidad o loteo **C.H. EDUARDO FREI MONTALVA**  
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INVERSIONES MARTINEZ S.A.</b>	<b>76.824.750-1</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JORGE MARTINEZ LABARCA</b>	<b>12.664.947-9</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE
<b>JIMMY MARTINEZ LABARCA</b>		<b>301734-7</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE
<b>JIMMY MARTINEZ LABARCA</b>		<b>301734-7</b>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA		R.U.T.
		REGISTRO
		CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS:</b>			
PRESUPUESTO TOTAL POR AMPLIACIÓN (D-3 = \$162.789 X 42.728 M2)			
		\$	<b>6.955.160</b>
PORCENTAJE DERECHOS MUNICIPALES POR AMPLIACIÓN	1.5	%	\$ <b>104.327</b>
PORCENTAJE DESCUENTO VIVIENDA SOCIAL		(-)	
PORCENTAJE REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	\$ <b>104.327</b>
TOTAL A PAGAR			
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	<b>376</b>
CONVENIO DE PAGO		N°	
		FECHA	<b>26/08/2015</b>
		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR, AMPLIACIÓN VIVIENDA, POR 42,775 M2 EN 2 PISOS , TIPO D-3- (COMPLEMENTA A P.E. N° 354 DE FECHA 12/11/1997 Y R.D. N° 121 DE FECHA 08/07/1998 POR 57,20 M2 EN 2 PISOS, DOM - IQUIQUE).

2.- DESGLOSE

SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACION EN 2 PISOS	:	42,725 M2
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCION EN 2 PISOS	:	57,20 M2
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO	:	100.00 M2


  
**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

- DGM/ARR/PMD/RMM/Bbf
- Distribución:
- \* Interesado (2)
  - \* Carpeta Proyecto
  - \* Servicio de Impuestos Internos
  - \* Archivo Certificados Emitidos